



# О Б Щ И Н А Л О З Н И Ц А О Б Л А С Т Р А З Г Р А Д

факс: 08475/24-03,  
E-mail: [obshtina@loznitsa.bg](mailto:obshtina@loznitsa.bg)  
[www.loznitsa.bg](http://www.loznitsa.bg)

Кмет: 08475/ 25-39

## ЗАПОВЕД

№ 353

гр. Лозница 13.07.2021 г.

На основание чл. 44, ал. 2 от Закон за местното самоуправление и местната администрация, чл. 14, ал.1 от Закон за общинската собственост, чл.17, ал.1 от Наредба № 2 за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет Лозница, във връзка с Решение № 167 по Протокол № 31/30.06.2021 г. на Общински съвет - гр. Лозница

## ЗАПОВЯДВАМ:

1. Да се открие процедура за отдаване под наем чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване на имоти – частна общинска собственост, представляващи:

**1.1 Терен № 6** включен в ГК – 1 за поставяне на гаражна клетка, с площ 15.00 кв.м., находящ се в югоизточната част на парцел III, който е с обща площ 9250 / девет хиляди и двеста и петдесет/ кв.м. с предназначение за „ комплексно жилищно строителство и гаражни кооперации“ в кв. 43 по плана на гр. Лозница, общ. Лозница, обл. Разград, при граници и съседи на терена: изток – имот III<sub>371</sub>, запад – имот с площ № 395, югозапад – имот VII<sub>396</sub>, север - улица, юг – имот II<sub>372</sub>, имот с площ №377, имот с площ № 378, при начална месечна наемна цена – **4.50 лв.**

**1.2 Терен № 1** включен в ГК – 3 за поставяне на гаражна клетка, с площ 15.00 кв.м., находящ се в югоизточната част на парцел III, който е с обща площ 9250 / девет хиляди и двеста и петдесет/ кв.м. с предназначение за „ комплексно жилищно строителство и гаражни кооперации“ в кв. 43 по плана на гр. Лозница, общ. Лозница, обл. Разград, при граници и съседи на терена: изток – имот III<sub>371</sub>, запад – имот с площ № 395, югозапад – имот VII<sub>396</sub>, север - улица, юг – имот II<sub>372</sub>, имот с площ №377, имот с площ № 378, при начална месечна наемна цена – **4.50 лв.**

**1.3 Терен № 5** включен в ГК – 3 за поставяне на гаражна клетка, с площ 15.00 кв.м., находящ се в югоизточната част на парцел III, който е с обща площ 9250 / девет хиляди и двеста и петдесет/ кв.м. с предназначение за „ комплексно жилищно строителство и гаражни кооперации“ в кв. 43 по плана на гр. Лозница, общ. Лозница, обл. Разград, при граници и съседи на терена: изток – имот III<sub>371</sub>, запад – имот с площ № 395, югозапад – имот VII<sub>396</sub>, север - улица, юг – имот II<sub>372</sub>, имот с площ №377, имот с площ № 378, при начална месечна наемна цена – **4.50 лв.**

**1.4 Терен № 3** включен в ГК – 1 за поставяне на гаражна клетка, с площ 15.00 кв.м., находящ се в югоизточната част на парцел III, който е с обща площ 9250 / девет хиляди и двеста и петдесет/ кв.м. с предназначение за „ комплексно жилищно строителство и гаражни кооперации“ в кв. 43 по плана на гр. Лозница, общ. Лозница, обл. Разград, при граници и съседи на терена: изток – имот III<sub>371</sub>, запад – имот с площ № 395, югозапад – имот VII<sub>396</sub>, север - улица, юг – имот II<sub>372</sub>, имот с площ №377, имот с площ № 378, при начална месечна наемна цена – **4.50 лв.**

2. Явния търг да се проведе на **20.07.2021 год. от 15:00 ч.** в заседателната зала на Общинска администрация гр. Лозница.

При неявяване на кандидат за обект по т. 1 да се проведе повторен търг при същите условия на **27.07.2021 г. от 15:00 ч.**

3. Депозитната вноска за участие в търга е 10 % от годишния наем, определена по начална тръжна цена за обекта, платена до 19.07.2021 г./26.07.2021 г./ - 16:30 часа, по следната банкова сметка: IBAN: BG30 IORT 81163301000000, BIC: IORTBGSF на ТБ Инвестбанк АД клон Разград или в касата на общинска администрация гр. Лозница, стая 211, 2-ри етаж.
4. Необходими документи за участие в търга:

4.1 Заявление за участие в търга, което се подава до 19.07.2021 г./26.07.2021 г./ - 16:30 часа в общинска администрация, стая 103, отдел „фронт офис“

Към заявлението се прилагат следните документи:

- 4.2 Квитанция за внесен депозит или банково извлечение;
- 4.3 Декларация за липса на задължения към бюджета на общината;
- 4.4 Декларация за оглед на имота;
- 4.5 Пълномощно – оригинал , когато в търга участва пълномощник;

Липсата на един от изискуемите документи, както и наличие на задължения към община Лозница, дава право на тръжната комисия да не допусне кандидата до участие в търга.

5. Търгът да се проведе от комисия, назначена със заповед на кмета на общината.

6. Задължава кмета на общината в 3 – дневен срок от провеждане на търга да издаде заповед за определяне на спечелилия търга участник.

7. В 7 – дневен срок от влизане в сила на заповедта да се сключи договор със спечелилия търга участник.

Заповедта подлежи на обжалване пред Административен съд – гр. Разград по реда на Административнопроцесуален кодекс.

Настоящата заповед да се публикува в един регионален вестник, на интернет страницата на общината и да се обяви на видно място в сградата на Общинска администрация.

**СЕВГИН ШУКРИ**

*Кмет на община Лозница*