

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГРАД ЛОЗНИЦА
ОБЛАСТ РАЗГРАД
ПРОТОКОЛ
№ 20 / 28.09.2020 год.

Общински съвет – Лозница на основание чл. 23, ал. 4, т. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация на 28. 09. 2020 година / понеделник/ от 09.00 часа проведе редовно заседание.

На заседанието присъстваха 17 общински съветници.

Председателят на Общински съвет откри редовното заседание и предложи същото да протече при следния:

Д Н Е В Е Н Р Е Д

.....
ПО ШЕСТА ТОЧКА: Докладна записка от Мехмед Билялов Хюсеинов – зам. кмет на Община Лозница относно: Предоставяне възмездно право на ползване върху имот - общинска частна собственост, находящ се в землището на с. Крояч за устройване на пчелин.

Г-н Мехмед Билялов – зам. кмет на община Лозница, направи разяснение по внесената докладна – записка.

След проведеното гласуване, съгласно чл. 27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, в гласуването взеха участие следните общински съветници:

	<i>Име, фамилия</i>	<i>Гласувал</i>	<i>№</i>	<i>Име, фамилия</i>	<i>Гласувал</i>
1	Ибрахим Ахмедов	ЗА	10	Ахмед Ахмед	ЗА
2	Севджан Мехмед	ЗА	11	Айдън Шабанов	ЗА
3	Муса Старков	ЗА	12	Ниязи Ниязиев	ЗА
4	Кадир Исмаил	ЗА	13	Мехмед Бичков	ЗА
5	Нурхаят Осман	ЗА	14	Шайб Шайб	ЗА
6	Хасан Хасанов	ЗА	15	Иванка Панайотова	ЗА
7	Гюнер Ибрахим	ЗА	16	Али Булут	ЗА
8	Мехмед Ахмедов	ЗА	17	Александър Калинов	ЗА
9	Мехмед Мехмедов	ЗА			

Гласували 17– Общински съветници

„ЗА” – 17

„ПРОТИВ” – 0

„ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – 0

РЕШЕНИЕ № 95
28 септември 2020 год.

Постъпило е заявления с наш вх. № 94 – Я / 9 Септември.2020 г. от Яким Гечев Якимов с пост. адрес: гр. Лозница, ул. „Пейо Яворов“ №17. Лицето отглежда пчелни семейства в гр. Лозница. Желаете да ги настани извън населено място в общински имот находящ се в землището на с. Крояч.

Съгласно чл.11 и чл.12 от Закона за пчеларството, общините могат да учредяват право на ползване за устройване на постоянни пчелини с цел настаняване над 10 пчелни семейства. При устройване на пчелините върху земи общинска собственост се спазват разпоредбите на Закона за общинската собственост.

Съгласно чл.39, ал.1 от ЗОС „Право на ползване върху имоти и вещи-частна общинска собственост, се учредява след решение на общинския съвет от Кмета на Общината чрез публичен търг или публично оповестен конкурс”. В ал.3 е посочено, че в случаите, когато лицата, на които може да се учреди право на ползване, са определени със закон то се учредява без търг или конкурс след решение на общинския съвет, по ред определен в Наредба № 2 за ПУРОИВ на Обс Лозница. Лицата на които това право може да се учреди са определени със Закона за пчеларството. В района няма констатирано заразно заболяване по пчелите и пчелното пило

Срокът за правото на ползване се определя от общинския съвет и не може бъде по дълъг от 10 години, съгласно чл.39 ал.2 от ЗОС

В чл.13 от ЗП са изброени изискванията, при които може да се учреди право на ползване на заявителя, а в чл.15 от ЗП за посочените местата, върху които това право не може да се учредява. Заявителят желае да му бъде учредено право на ползване САМО върху РЕАЛНА ЧАСТ с площ от 1,338 /едно цяло, триста тридесет и осем/ декара от **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 39949.42.143, / Тридесет девет хиляди деветстотин четиридесет и девет, точка , четиридесет и две,точка,сто четиридесет и три /** находящ се в землището на с. Крояч, с ЕКАТТЕ 39949, общ. Лозница, обл. Разград, в местността ”Малка мера ”, с начин на трайно ползване - „Друг вид земеделска земя”, **целият с площ от 34,001 / тридесет и четири цяло нула,нула и едно / декара,** при граници и съседи : имоти с идентификатори: 39949.42.58, 39949.42.121, 39949.42.146, 39949.42.128, 39949.42.120, 39949.5.208. Предходен идентификатор : **няма**, Номер по предходен план : **000143**

Предвид гореизложените обстоятелства, Общински съвет

РЕШИ:

1.На основание чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.11, ал.1 и 2 и чл.12 от Закона за пчеларството, както и във връзка с чл.39, ал.3 от ЗОС и чл. 17, ал.1 от Наредба № 2 за ПУРОИВ, на ОБС Лозница **УЧРЕДЯВА право на ползване :**

1.1 На Яким Гечев Якимов с пост. адрес: гр. Лозница, ул. „Пейо Яворов“ №17 за устройване на постоянен пчелин върху следният имот- частна общинска собственост, а именно:

РЕАЛНА ЧАСТ с площ от 1,338 /едно цяло, триста тридесет и осем/ декара от **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 39949.42.143, / Тридесет девет хиляди деветстотин четиридесет и девет ,точка , четиридесет и две,точка,сто четиридесет и три /** находящ се в землището на с. Крояч, с ЕКАТТЕ 39949, общ. Лозница, обл. Разград, в местността ”Малка мера ”, с начин на трайно ползване - „Друг вид земеделска земя”, **целият с площ от 34,001 / тридесет и четири цяло нула,нула и едно / декара,** при граници и съседи : имоти с идентификатори: 39949.42.58, 39949.42.121, 39949.42.146, 39949.42.128, 39949.42.120, 39949.5.208. Предходен идентификатор : **няма**, Номер по предходен план : **000143, която реална част е разположена в долупосочените определящи точки в координатна система БГС 2005.**

№ в скицата	№ на точка	X	Y	Метод на определяне
6	6	4807174.92	595370.38	Проект
7	7	4807190.97	595373.70	Проект
8	8	4807173.23	595418.30	Проект
9	9	4807163.64	595427.25	Проект
3	3	4807147.34	595422.22	Проект
2	2	4807124.44	595413.39	Проект
1	1	4807126.66	595408.17	Проект
5	5	4807146.70	595410.10	Проект
4	4	4807162.39	595397.77	Проект

1.2. Правото на ползване се учредява за срок от 10 /Десет/ години, считано от 1 ноември 2020 година.

1.3. Определя годишна цена за правото на ползване в размер на 50 /Петдесет/ лева на декар, съгласно Приложение №1 т.16 от Наредба № 2 на Общинският съвет

1.4. Възлага на Кмета на Общината да сключи с Яким Гечев Якимов с пост. адрес: гр. Лозница, ул. „Пейо Яворов“ №17 „Договор за възмездно право на ползване“ върху имота описан в т.1.1 за срок от 10/Десет/ години при годишна цена от 50.00 /Петдесет/ лева на декар, съгласно Приложение № 1 т.16 от Наредба № 2 на Общинският съвет, считано от 1 ноември 2020 година.

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Лозница и Областния управител на Област Разград в седемдневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в 14 – дневен срок след обявяването му пред Административен съд гр. Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Техн. Сътрудник:

А. Салиева

Председател на ОбС:

И. Ахмедов

Решението е обявено на 02/10 /2020 г.