

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГРАД ЛОЗНИЦА**  
**ОБЛАСТ РАЗГРАД**  
**ПРОТОКОЛ**  
**№ 12 / 26.05.2020 год.**

Общински съвет – Лозница на основание чл. 23, ал. 4, т. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация на 26. 05. 2020 година / вторник / от 09.00 часа проведе редовно заседание.

На заседанието присъстваха 14 общински съветници.

Председателят на Общински съвет откри редовното заседание и предложи същото да протече при следния:

**Д Н Е В Е Н Р Е Д**

**ПО ЧЕТВЪРТА ТОЧКА:** Докладна записка от Мехмед Билялов Хюсеинов – зам. кмет на община Лозница **относно:** Отдаване под наем на имоти – частна общинска собственост, чрез търг с явно наддаване.

Г-н Мехмед Билялов - зам. кмет на община Лозница, направи разяснение по внесената докладна – записка.

След проведеното гласуване, съгласно чл. 27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, в гласуването взеха участие следните общински съветници:

	<i>Име, фамилия</i>	<i>Гласувал</i>	<i>№</i>	<i>Име, фамилия</i>	<i>Гласувал</i>
1	Ибрахим Ахмедов	ЗА	10	Ахмед Ахмед	ЗА
2	Севджан Мехмед	ЗА	11	Айдън Шабанов	ЗА
3	Муса Старков	ЗА	12	Ниязи Ниязиев	ЗА
4	Кадир Исмаил	ЗА	13	Мехмед Бичков	ОТСЪСТВА
5	Нурхаят Осман	ЗА	14	Шайб Шайб	ОТСЪСТВА
6	Хасан Хасанов	ЗА	15	Иванка Панайотова	ЗА
7	Гюнер Ибрахим	ЗА	16	Али Булут	ЗА
8	Мехмед Ахмедов	ЗА	17	Александър Калинов	ЗА
9	Мехмед Мехмедов	ОТСЪСТВА			

Гласували 14 – Общински съветници

„ЗА” – 14

„ПРОТИВ” – 0

„ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – 0

**РЕШЕНИЕ № 60**  
**25 май 2020 год.**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 14, ал. 1 от Закона за общинската собственост, чл. 17 от Наредба № 2 за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет – Лозница

### РЕШИ:

1. Да се открие процедура за отдаване под наем чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване на имот – частна общинска собственост, представляващ:
  - 1.1. Терен № 4 включен в ГК – 3 за поставяне на гаражна клетка, с площ 15.00 кв.м., находящ се в югоизточната част на парцел I, който е с обща площ 25 620 / двадесет и пет хиляди шестстотин и двадесет/ кв.м. с предназначение за „ комплексно жилищно строителство и гаражни кооперации“ в кв. 43 по плана на гр. Лозница, общ. Лозница, обл. Разград, при граници и съседи на терена: изток – имот № 371, запад – задблоково пространство, север - задблоково пространство, юг – терен № 2. Граници и съседи на парцела: изток – ул. „Пенчо Кубадински“, запад – ул. „Пенчо Кубадински“, север ул. „Дружба“, юг – ул. „Даскал Пенчо“, при начална месечна наемна цена – 4.50 лв.
  - 1.2. Терен № 4 включен в ГК – 2 за поставяне на гаражна клетка, с площ 15.00 кв.м. , находящ се в южната част на парцел I, който е с обща площ 25 620 / двадесет и пет хиляди шестстотин и двадесет/ кв. м. с предназначение за „ комплексно жилищно строителство и гаражни кооперации“ в кв. 43 по плана на гр. Лозница, общ. Лозница, обл. Разград, ул. „Дружба“ № 18. Граници и съседи на терена: изток – терен № 5, запад – терен № 3, север – задблоково пространство, юг – имот № 376. Граници и съседи на парцела: изток – ул. „Пенчо Кубадински“, запад – ул. „Пенчо Кубадински“, север – ул. Дружба“ юг – ул. „Даскал Пенчо“, при начална месечна наемна цена – 4.50 лв.
2. Явния търг да се проведе на **07.07.2020 год. от 15:00 ч.** в заседателната зала на Общинска администрация гр. Лозница.

При неявяване на кандидат за обект по т. 1 да се проведе повторен търг при същите условия на **14.07.2020 г. от 15.00 ч.**
3. Депозитната вноска за участие в търга е 10 % от годишния наем, определена по начална тръжна цена за обекта, платена до 06.07.2020 г. /13.07.2020 г./ - 16:30 часа, по следната банкова сметка: IBAN: BG30 IORT 81163301000000, BIC: IORTBGSF на ТБ Инвестбанк АД клон Разград или в касата на общинска администрация гр. Лозница, стая 211, 2-ри етаж.
4. Необходими документи за участие в търга:
  - 4.1 Заявление за участие в търга, което се подава до 06.07.2020 г./13.07.2020 г./ - 16:30 часа в общинска администрация, стая 103, отдел „фронт офис“

Към заявлението се прилагат следните документи:
  - 4.2 Квитанция за внесен депозит или банково извлечение;
  - 4.3 Декларация за липса на задължения към бюджета на общината;
  - 4.4 Декларация за оглед на имота;
  - 4.5 Пълномощно – оригинал , когато в търга участва пълномощник;Липсата на един от изискуемите документи, както и наличие на задължения към община Лозница, дава право на тръжната комисия да не допусне кандидата до участие в търга.
5. Търгът да се проведе от комисия, назначена със заповед на кмета на общината.
6. Задължава кмета на общината в 3 – дневен срок от провеждане на търга да издаде заповед за определяне на спечелилия търга участник.
8. В 7 – дневен срок от влизане в сила на заповедта да се сключи договор със спечелилия търга участник.

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Лозница и Областния управител на Област Разград в 7/седем/ дневен срок от обявяването му.

Настоящото решение подлежи на оспорване по реда на АПК пред Административния съд – Разград.

**Вярно с оригинала**

**Техн. Сътрудник:**

*М. Хабилова*

**Председател на ОБС:**

*И. Ахмедов*

Решението е обявено на 01/06 /2020 г.