

ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ГРАД ЛОЗНИЦА
ОБЛАСТ РАЗГРАД
ПРОТОКОЛ
№ 8 / 27.02.2020 год.

Общински съвет – Лозница на основание чл. 23, ал. 4, т. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация на 27. 02. 2020 година / четвъртък/ от 09.00 часа проведе редовно заседание.

На заседанието присъстваха 17 общински съветници.

Председателят на Общински съвет откри редовното заседание и предложи същото да протече при следния:

Д Н Е В Е Н Р Е Д

.....
ПО ЧЕТИРИНАДЕСЕТА ТОЧКА: Докладна записка от Мехмед Билялов – зам. кмет на община Лозница относно: Отдаване под наем на имоти – частна общинска собственост, чрез търг с явно наддаване.

Г-н Мехмед Билялов – Зам. Кмет на община Лозница, направи разяснение по внесената докладна записка.

След проведеното гласуване, съгласно чл. 27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, в гласуването взеха участие следните общински съветници:

	<i>Име, фамилия</i>	<i>Гласувал</i>	<i>№</i>	<i>Име, фамилия</i>	<i>Гласувал</i>
1	Ибрахим Ахмедов	ЗА	10	Ахмед Ахмед	ЗА
2	Севджан Мехмед	ЗА	11	Айдън Шабанов	Отсъства
3	Муса Старков	ЗА	12	Ниязи Ниязиев	ЗА
4	Кадир Исмаил	ЗА	13	Мехмед Бичков	ЗА
5	Нурхаят Осман	ЗА	14	Шайб Шайб	ЗА
6	Хасан Хасанов	ЗА	15	Иванка Панайотова	Отсъства
7	Гюнер Ибрахим	ЗА	16	Али Булут	ЗА
8	Мехмед Ахмедов	ЗА	17	Александър Калинов	ЗА
9	Мехмед Мехмедов	ЗА			

Гласували 15 – Общински съветници

„ЗА” – 15

„ПРОТИВ” – 0

„ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – 0

РЕШЕНИЕ № 42
27 Февруари 2020 год.

В Общинска администрация е депозирана молба от СП“Опитна станция по зърнени и маслодайни култури – Лозница“, с която по същество се иска подновяване на договор, с който се предоставят за временно и възмездно ползване на следното: Помещение № 9 с п.п. от 9.20 кв.м., помещение № 10 с п.п. от 28.29 кв.м., помещение № 19 с п.п. 10.88 кв.м., обща площ за офиси: 48.37 кв.м. и помещение № 8 с п.п. от 12.80 кв.м. за склад, с обща площ на всичките помещения 61.17 кв.м., намиращи се на 3-ти етаж в комбинираната административна сграда, построена в УПИ IV, кв. 28 по плана на град Лозница, общ. Лозница, обл. Разград, ул.“Дружба“ № 17, при граници и съседи:

помещение № 9: ляво – помещение №8, дясно – помещение № 10, горе- таван, долу – стоматология; помещение № 10: ляво – помещение № 9, дясно – помещение № 11, горе – таван, долу – стоматология; помещение № 19 : ляво – стълбище, дясно – помещение № 20, горе – таван , долу – стоматология; помещение № 8: ляво – помещение № 7, дясно – помещение № 9, горе – таван , долу – стоматология.

Във връзка с гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.14, ал. 1, ал.2 и ал.3 от Закон за общинската собственост, чл. 17, ал.1, ал.2, ал.3, ал.4 и ал.5 от Наредба № 2 за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет – Лозница

РЕШИ:

1. Да се открие процедура за отдаване под наем чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване на имот – частна общинска собственост, представляващ:

- **Общински помещения за ОФИСИ и СКЛАД** – Помещения № 9 с п.п. 9.20 кв.м. , Помещение № 10 с п.п. 28.29 кв.м. , Помещение № 19 с п.п. 10.88 кв.м., **обща площ: 48.37 кв.м. за офиси** и Помещение № 8 / **за склад**/ с п.п. **12.80 кв.м.**, намиращи се на третия етаж в Комбинирана административна сграда, построена в: УПИ IV, кв. 28, по плана на гр. Лозница, АОС № 5/18.05.2006 г. **за срок от 5 години**, при начална тръжна цена за месечен наем – **109.54 лв.**, като върху сумата ще се начисли ДДС.

2. Явният търг да се проведе на **01.04.2020 год. от 14:00 ч.** в заседателната зала на Общинска администрация гр. Лозница. При неявяване на кандидат за обект по т. 1 да се проведе повторен търг при същите условия на **08.04.2020 г. от 14.00 ч.**

3. Депозитната вноса за участие в търга е 30 % от началната тръжна цена за месечен наем, платена до **31.03.2020 г. /07.04.2020 г./ - 16:30 часа**, по следната банкова сметка: IBAN: BG30 IORT 81163301000000, BIC: IORTBGSF на ТБ Инвестбанк АД клон Разград или в касата на общинска администрация гр. Лозница, стая 211, 2-ри етаж.

4. Необходими документи за участие в търга:

4.1 Заявление за участие в търга, което се подава до 31.03.2020 г./07.04.2020 г./ - 16:30 часа в общинска администрация, стая 103, отдел „фронт офис“

Към заявлението се прилагат следните документи:

- 4.2 Квитанция за внесен депозит или банково извлечение;
- 4.3 Декларация за липса на задължения към бюджета на общината;
- 4.4 Декларация за оглед на имота;
- 4.5 Пълномощно – оригинал , когато в търга участва пълномощник;

5. Търгът да се проведе от комисия, назначена със заповед на кмета на общината.

6. Задължава кмета на общината в 3 – дневен срок от провеждане на търга да издаде заповед за определяне на спечелилия търга участник.

7. Задължава кмета на общината в 7-дневен срок от влизане в сила на заповедта да подпише договор за наем със спечелилия търга.

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Лозница и Областния управител на Област Разград в седемдневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в 14 – дневен срок след обявяването му пред Административен съд гр.Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс

Вярно с оригинала

Техн. Сътрудник:

А. Салиева

Председател на ОбС: /п/

И. Ахмедов

Решението е обявено на 05/03 /2020 г.